

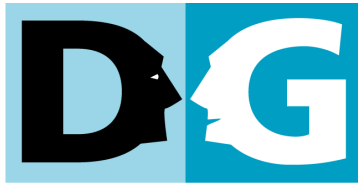
Beveiliging en Communicatie

LOGBOEK

In het logboek moet alles wat betrekking heeft op de brandmeldinstallatie worden ingevuld (zoals alarmen, storingen, uitgevoerde controles, reparaties en wijzigingen).

Het invullen van het logboek is slechts toegestaan aan de onderstaand genoemde beheerder(s) (opgeleid persoon) en de onderhouder of diens onderhoudskundigen.

Alle storingen die niet kunnen worden opgeheven, moeten direct worden gemeld aan de onderhouder			
Naam onderhouder	Bereikbaar onder telefoonnummer	Handtekening	Datum
Voor de brandmeldinstallatie en de periodieke controles zijn de volgende beheerders (opgeleid persoon) verantwoordelijk			
Naam beheerder	Bereikbaarheid <ul style="list-style-type: none">▪ tijdens kantooruren▪ buiten kantooruren		
Naam plaatsvervanger tijdens afwezigheid	Bereikbaarheid <ul style="list-style-type: none">▪ tijdens kantooruren▪ buiten kantooruren		
Ontvangststation voor brandmeldingen:			
Ontvangststation voor storingsmeldingen:			
Bevoegde autoriteit:			
Aantal jaarlijks nominaal te controleren melders (zie 4.6.1.1.):			

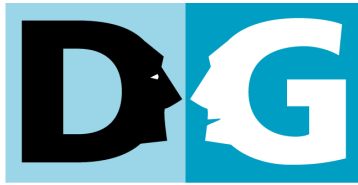


Beveiliging en Communicatie

§	Tijdschema periodieke controles NEN 2654-1
4.4.2.1	<p>Tenminste eenmaal per maand uit te voeren controles van:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Brandmeldcentrale – Brandweerpaneel (indien aanwezig) – Nevenpaneel/panelen (indien aanwezig) – Doormeldfunctie / ontvangst doormelding door ontvangststation voor brandmeldingen – Storingmelding / ontvangst storings-melding door ontvangststation voor storingsmeldingen <p>Elke 1^e / 2^e / 3^e / 4^e maandag / dinsdag / woensdag / donderdag / vrijdag van iedere maand</p>

§	Tijdschema periodieke controles NEN 2654-1												
4.4.2.2	<p>Ten minste vier en acht maanden na oplevering en na plaatsgevonden onderhoud door een onderhoudsdeskundige overeenkomstig 4.5 uit te voeren controles van/op:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Bereikbaarheid handbrandmelders – Vrijgehouden ruimte rondom alle automatische brandmelders en het naar behoren kunnen functioneren ervan – Veranderingen in ruimte gebruik, inrichting of bouwconstructie – Overeenstemming van alarmorganisatie met de huidige voorzieningen – Aanwezigheid brandmelders volgens installatietekening of lijst met meldernummers – Meldfunctie van alle melder groepen, aangesloten op de brandmeldcentrale <p>Elke 1^e / 2^e / 3^e / 4^e maandag / dinsdag / woensdag / donderdag / vrijdag van de maand:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> januari</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> april</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> juli</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> oktober</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> februari</td> <td><input type="checkbox"/> mei</td> <td><input type="checkbox"/> augustus</td> <td><input type="checkbox"/> november</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> maart</td> <td><input type="checkbox"/> juni</td> <td><input type="checkbox"/> september</td> <td><input type="checkbox"/> december</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> januari	<input type="checkbox"/> april	<input type="checkbox"/> juli	<input type="checkbox"/> oktober	<input type="checkbox"/> februari	<input type="checkbox"/> mei	<input type="checkbox"/> augustus	<input type="checkbox"/> november	<input type="checkbox"/> maart	<input type="checkbox"/> juni	<input type="checkbox"/> september	<input type="checkbox"/> december
<input type="checkbox"/> januari	<input type="checkbox"/> april	<input type="checkbox"/> juli	<input type="checkbox"/> oktober										
<input type="checkbox"/> februari	<input type="checkbox"/> mei	<input type="checkbox"/> augustus	<input type="checkbox"/> november										
<input type="checkbox"/> maart	<input type="checkbox"/> juni	<input type="checkbox"/> september	<input type="checkbox"/> december										

In het logboek moeten alle gebeurtenissen die betrekking hebben op brandmeldinstallatie zonder uitzondering worden vermeld. Wij adviseren om iedere gebeurtenis, zeker ook de periodieke controles, direct op te schrijven in het logboek.



Beveiliging en Communicatie

Indien prestatie-eisen met betrekking tot 'echt brandalarm', 'ongewenste brandmelding' of 'onechte brandmelding' in het Programma van Eisen staan vermeld, dan moet dit in het logboek (zie model Overzicht statistiek brandmeldinstallatie) worden vermeld.

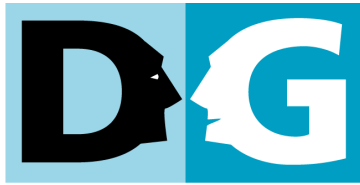
Bij het jaarlijks onderhoud zullen de beheerder (opgeleid persoon) en de onderhouder het gedrag van deze statistiek ten opzichte van het Programma van Eisen beoordelen en zo nodig maatregelen nemen.

Deze gebeurtenissen moeten nader worden omschreven door toevoeging van de in het tijdschema aangegeven codering, bijvoorbeeld Cm1 = maandelijkse controle van de brandmeldcentrale.

In de kolom "WAT" kunnen de volgende afkortingen worden gebruikt:

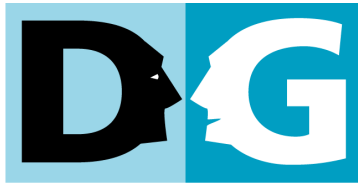
A	Echte brandmelding intern	S	Storing
B	Echte brandmelding extern	Sb	Oplossen storing door beheerder
C	Ongewenste brandmelding intern	So	Oplossen storing door onderhouder
D	Ongewenste brandmelding extern	G	Bezoek (overige)
E	Onechte brandmelding intern		
F	Onechte brandmelding extern		
Cm	Maandelijkse controles	1	Brandmeldcentrale
Ck	Vier-maandelijkse controles	2	Automatische melders
O	Oplevering	3	Hand(brand)melders
M	Modificatie, aanpassing, wijziging	4	Doormelding brandmelding
U	Uitbreiding	5	Doormelding storingsmelding
jO	Onderhoud door onderhouder	6	Stuurfuncties

Wie naam	Wanneer datum / tijd	Waar groepsnummer / zone / meldernummer	Wat code volgens lijst	Waarom de reden van het alarm en/of storing zo uitvoerig mogelijk omschrijven



Beveiliging en Communicatie

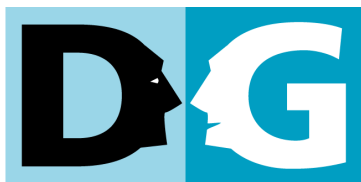
Wie naam	Wanneer datum / tijd	Waar groepsnummer / zone / meldernummer	Wat code volgens lijst	Waarom de reden van het alarm en/of storing zo uitvoerig mogelijk omschrijven



Beveiliging en Communicatie

Model overzicht statistiek brandmeldinstallaties

<i>(In te vullen door Branddetectiebedrijf)</i>		
Programma van Eisen (PvE) gebaseerd op: (zie tabel 2 van NEN 2535)		
Soort gebouw:	Risicoklasse ongewenst intern:	Risicoklasse onecht intern:
	Risicoklasse ongewenst extern: ...	Risicoklasse onecht extern: ...
Bewakingsoppervlakte in m ² : ...	of aantal puntmelders: ...	
Maximaal aantal ongewenste interne meldingen per jaar A of B: A - bewakingsoppervlakte / 5000 x risicofactor intern = B - aantal puntmelders / 100 x risicofactor intern =		
Maximaal aantal ongewenste externe meldingen per jaar C of D: C - bewakingsoppervlakte / 5000 x risicofactor extern = D - aantal puntmelders / 100 x risicofactor extern =		
Maximaal aantal onechte interne meldingen per jaar E of F: E - bewakingsoppervlakte / 5000 x risicofactor intern = F - aantal puntmelders / 100 x risicofactor intern =		
Maximaal aantal onechte externe meldingen per jaar G of H: G - bewakingsoppervlakte / 5000 x risicofactor extern = H - aantal puntmelders / 100 x risicofactor extern =		
Periode t.m (1 jaar; periode tussen oplevering en onderhoudsbeurt of periode tussen twee onderhoudsbeurten)		

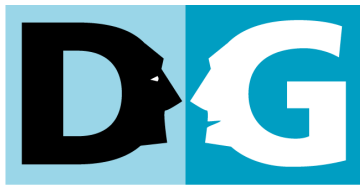


Beveiliging en Communicatie

Ongewenste brandmelding ²⁾

Datum	Intern	Extern	Omschrijving
Sub			
Factor			
Totaal			

²⁾ Onder "ongewenste brandmelding" wordt verstaan een brandmelding door de aanwezigheid van op brand lijkende verschijnselen, maar die niet het gevolg zijn van een brand (zie ook 4.3.1 van NEN 2535).
Bijvoorbeeld handbrandmelder: per abuis indrukken, rookmelder: rook van een sigaret, dampen van laswerkzaamheden in een werkplaats, rook/dampen van een oven in een keuken, uitlaatgassen van een bromfiets in een fietsenstalling, enz.

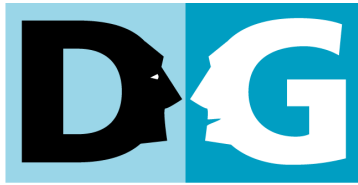


Beveiliging en Communicatie

Onechte brandmelding ³⁾

Datum	Intern	Extern	Omschrijving
Sub			
Factor			
Totaal			

³⁾ Onder "onechte brandmelding" wordt verstaan een brandmelding die niet het gevolg is van een brand, of op brand lijkende verschijnselen (zie ook 4.3.1 van NEN 2535). Bijvoorbeeld storingen, instraling van buitenaf, beschadiging, binnentredend water of condens, enz.



Beveiliging en Communicatie

Systeembeschikbaarheid ⁴⁾

Datum	Tijd begin	Tijd einde	Tijd niet beschikbaar (uren)	Zone / Groep / Meldernummer	Omschrijving
Totaal aantal uren niet beschikbaar					
<p>⁴⁾ Onder systeembeschikbaarheid wordt verstaan de tijd uitgedrukt in een percentage systeembeschikbaarheid gedurende welke de brandmeldinstallatie in staat is om de vereiste brandgrootte te detecteren. Factoren die de beschikbaarheid kunnen beïnvloeden zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uitschakelen van groepen of melders; - preventief onderhoud; - correctief onderhoud, opheffen storingen; - spanningsuitval. <p>Uitgesloten zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uitschakelen van groepen die in het PvE zijn vastgelegd; - storingen die door overmacht zijn veroorzaakt (zoals bliksemschade en waterschade); - wegvallen van de openbare energievoorziening langer dan de noodstroomtijd. 					